

**la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS**  
**à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc**  
**site du cabinet d'avocats [www.calexavocats.fr](http://www.calexavocats.fr)**

---

**VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER**  
**Au plus offrant et dernier enchérisseur**

**A LA BARRE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LISIEUX,**  
**11 rue d'Orival**  
**Le JEUDI 28 AVRIL 2022 à 9 H 00**

**MAISON D'HABITATION DE 244.30 m<sup>2</sup>**  
**Route de Lisieux**  
**Commune de SAINT PHILBERT DES CHAMPS (Calvados)**

Une maison d'habitation d'une superficie de 244.30 m<sup>2</sup>, sise dite commune, route de Lisieux, cadastrée Section C N°377 « La Cour de la Maison » pour 44a 47ca, composée de :

- au rez-de-chaussée : une entrée, une buanderie, un bureau, un séjour avec cuisine, WC
- à l'étage : un palier, un couloir, quatre chambres, une salle de bain, une salle de douche et des WC sur terrain arboré avec clôtures grillagées



**CONDITIONS D'OCCUPATION : le bien est inoccupé**

**VISITE SUR PLACE** organisée par la SELARL LEROY et BLAIS, Huissier de Justice à TROUVILLE SUR MER, le **mercredi 20 avril 2022 de 10h00 à 11h00**

**MISE À PRIX :**

**CENT MILLE EUROS – 100 000 €**

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus

Pour tous renseignements **se rendre sur le site du cabinet d'avocats [www.calexavocats.fr](http://www.calexavocats.fr)** ou s'adresser au cabinet de la SCP CALEX AVOCATS, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél : 02.31.62.20.46, ainsi qu'au greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où est déposé le cahier des charges.

Nota .- les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de LISIEUX.

Un chèque de banque de 10 000 euros (représentant 10 % de la mise à prix) libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de Lisieux, est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Marc REYNAUD, avocat, le 14 mars 2022