

la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS
à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc
site du cabinet d'avocats www.calexavocats.fr

VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER
Au plus offrant et dernier enchérisseur
A LA BARRE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LISIEUX,
11 rue d'Orival
Le JEUDI 25 FEVRIER 2021 à 9 H 00

APPARTEMENT DE 54.47 M²
Résidence Jean-Sébastien Bach
19 rue Jean-Sébastien Bach
Commune de LISIEUX (Calvados)

dans un ensemble en copropriété, cadastré Section BK n°421, pour une contenance de 1ha 86a 56ca, formant les lots :

- **n°83** : appartement avec balcon au 2^{ème} étage, dans le bâtiment C, et les 380/100 000èmes des parties communes générales, composé d'une entrée, d'un WC, d'une salle de bains, de deux chambres et d'un salon/séjour avec cuisine.

- **n°429** : un emplacement de stationnement couvert clos portant le n°211, dans le parking souterrain au premier sous-sol, et les 39/100 000èmes des parties communes générales

CONDITIONS D'OCCUPATION: Le logement est actuellement libre de tout occupant.



Visite sur place organisée par Me Dorothée GOMBART, Huissier de Justice à LISIEUX, le **12 février 2021 de 14h30 à 15h30**

Aux requête, poursuites et diligences de :

CREDIT AGRICOLE MUTUEL FRANCHE-COMTÉ, dont le siège social est 11 Avenue Elisée Cusenier 25084 BESANCON CEDEX 9, ayant pour avocat **Maître Marc REYNAUD**, membre de la SCP INTERBARREAUX CALEX AVOCATS, avocats susnommés

Il sera procédé auxdits jour, heure et lieu ci-dessus à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un lot des biens ci-dessus désignés.

MISE À PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'avocat sus nommé, les biens ci-dessus désignés seront mis en vente sur la mise à prix de :

TRENTE DEUX MILLE EUROS – 32 000 €

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus

Pour tous renseignements **se rendre sur le site du cabinet d'avocats www.calexavocats.fr** ou s'adresser au cabinet de la SCP CALEX AVOCATS, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél : 02.31.62.20.46, ainsi qu'au greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où est déposé le cahier des charges.

Nota .- les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de LISIEUX. Un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €, libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de LISIEUX est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Marc REYNAUD, avocat, le 5 janvier 2021