

la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS  
à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc  
site du cabinet d'avocats [www.calexavocats.fr](http://www.calexavocats.fr)

---

**VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER**  
Au plus offrant et dernier enchérisseur  
**A LA BARRE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LISIEUX,**  
**11 rue d'Orival**  
**Le JEUDI 26 NOVEMBRE 2020 à 9 H 00**  
**MAISON D'HABITATION DE 76.70 M2**  
**Lieudit la Croix, 4142 Route de Vimoutiers**  
**Commune de LIVAROT-PAYS D'AUGE (MEULLES)**

cadastrée Section 429 A N° 297 pour une contenance de 0ha 30a 97ca, composée:

- au rez-de-chaussée : un séjour, une cuisine, un couloir, des sanitaires, un dégagement, une chambre, une salle de bain et un cellier

- à l'étage : combles aménagés comprenant trois pièces en enfilade



**CONDITIONS D'OCCUPATION** : Le bien est occupé, par Monsieur LEGRAIN, à titre de résidence principale, lequel est titulaire d'un bail verbal, moyennant un loyer mensuel de 350 euros.

**Visite sur place** organisée par Maître BLAIS, Huissier de Justice à TROUVILLE SUR MER, le **19 novembre 2020 de 15h00 à 16h00.**

**Aux requête, poursuites et diligences de :**

**La SA CREDIT LOGEMENT**, dont le siège est 50 boulevard de Sébastopol 75155 PARIS, ayant pour avocat Me Véronique LION membre de la SCP INTERBARREAUX CALEX AVOCATS, avocats susnommés

Il sera procédé auxdits jour, heure et lieu ci-dessus à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un lot des biens ci-dessus désignés.

**MISE À PRIX :**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'avocat sus nommé, les biens ci-dessus désignés seront mis en vente sur la mise à prix de :

**QUINZE MILLE EUROS – 15 000 €**

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus

Pour tous renseignements **se rendre sur le site du cabinet d'avocats [www.calexavocats.fr](http://www.calexavocats.fr)** ou s'adresser au cabinet de la SCP CALEX AVOCATS, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél : 02.31.62.20.46, ainsi qu'au greffe du Tribunal Judiciaire de LISIEUX où est déposé le cahier des charges.

Nota .- les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire de LISIEUX. Un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €, libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de LISIEUX est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Véronique LION, avocat, le 1<sup>er</sup> octobre 2020