

**Cabinet d'avocats la SCP Interbarreaux
CALEX AVOCATS
à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc
site du cabinet d'avocats www.vrbl.fr**

VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER

Au plus offrant et dernier enchérisseur

**A LA BARRE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE LISIEUX, Cour Matignon
Le JEUDI 26 SEPTEMBRE 2019 à 9 H 00**

**APPARTEMENT DE 48.68 M2
avenue Michel d'Ornano
Commune DE SAINT-ARNOULT**

dans un ensemble en copropriété, cadastré Section AH n°126 pour une contenance de 00 ha 36 a 39 ca, formant les lots :

N° 210 : Appartement n°E.25, dans le bâtiment E au 2^{ème} étage, comprenant une entrée, des toilettes, une chambre, un séjour avec cuisine, une salle de bain, et un petit balcon
N° 508 : un emplacement de parking n°8

CONDITIONS D'OCCUPATION : Les biens sont occupés par Monsieur Kevin LEBouc, titulaire d'un bail d'habitation suivant acte sous seing privé ayant pris effet le 2 juillet 2014, pour un loyer actuel de 554 euros, à titre de loyer et provision sur charges



Visite sur place organisée par la SELARL LEROY et BLAIS, Huissier de Justice à TROUVILLE SUR MER, le vendredi 20 septembre 2019 de 16h30 à 17h30.

**L'adjudication aura lieu le JEUDI 26 SEPTEMBRE 2019 à 9 H 00
à l'audience du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX,
au Palais de Justice de ladite ville, Cour Matignon**

Aux requête, poursuites et diligences de :

la **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE-FRANCE**, dont le siège social est 26 Quai de la Râpée 75012 PARIS, ayant pour avocat Maître Marc REYNAUD, membre de la SCP INTERBARREAUX CALEX AVOCATS, avocats susnommés

Il sera procédé auxdits jour, heure et lieu ci-dessus à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un lot des biens ci-dessus désignés.

MISE À PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX où toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'avocat sus nommé, les biens ci-dessus désignés seront mis en vente sur la mise à prix de :

VINGT DEUX MILLE EUROS – 22 000 €

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus

Pour tous renseignements, s'adresser au cabinet de la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél. : 02.31.62.20.46. et se rendre sur le site du cabinet d'avocats www.vrbl.fr, ainsi qu'au greffe du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX où est déposé le cahier des conditions de vente.

Nota .- les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal de Grande Instance de LISIEUX. Un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €, libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de Lisieux est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Marc REYNAUD, avocat, le 25 juillet 2019