

Cabinet d'avocats la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS
à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc
site du cabinet d'avocats www.vrbl.fr

VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER
Au plus offrant et dernier enchérisseur

A LA BARRE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE LISIEUX, Cour Matignon
Le JEUDI 26 SEPTEMBRE 2019 à 9 H 00

MAISON D'HABITATION DE 235.25 m²
Lieudit Ferme du Bouillon
Commune de BOURGEOUVILLE (Calvados)

Propriété sise dite commune, cadastrée Section A N°282 pour une contenance de 26a 73ca, Section n°346 pour 40a 87ca et Section n°360 pour une contenance de 25a 00ca, comprenant :

- au RDC : une entrée avec WC, un couloir avec escaliers au niveau supérieur, un séjour, une salle et une cuisine
- au 1^{er} étage : couloir desservant une salle de bains, des WC, un dressing et trois chambres
- au second étage : trois pièces, la première à usage de bureau, la seconde à usage de salon, la troisième est équipée d'une salle de douche, bloc WC et lavabo
- grand terrain arboré sur lequel sont implantés un bâtiment qui abrite un garage et une chaufferie-buanderie et un cabanon



CONDITIONS D'OCCUPATION : Bien occupé par le propriétaire

Visite organisée sur place par Maître BLAIS, Huissier de Justice à TROUVILLE SUR MER, le mercredi 18 septembre 2019 de 10h00 à 11h00

L'adjudication aura lieu le JEUDI 26 SEPTEMBRE 2019 à 9 H 00
à l'audience du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX,
au Palais de Justice de ladite ville, Cour Matignon

Aux requête, poursuites et diligences du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DU 16^{ème} arrondissement La Muette, dont le siège 12 rue George Sand 75796 PARIS CEDEX 16, ayant pour avocat Me Marc REYNAUD membre de la SCP INTERBARREAUX CALEX AVOCATS, avocats susnommés

Il sera procédé auxdits jour, heure et lieu ci-dessus à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un lot des biens ci-dessus désignés.

MISE À PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX où toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'avocat sus nommé, les biens ci-dessus désignés seront mis en vente sur la mise à prix de :

TROIS CENT MILLE EUROS – 300 000 €

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus.

Pour tous renseignements, s'adresser au cabinet de la SCP Interbarreaux CALEX AVOCATS, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél. : 02.31.62.20.46. **et se rendre sur le site du cabinet d'avocats www.vrbl.fr**, ainsi qu'au greffe du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX où est déposé le cahier des conditions de vente.

Nota - les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal de Grande Instance de LISIEUX. Un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €, libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de Lisieux est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Marc REYNAUD, avocat, le 25 juillet 2019