

**Cabinet d'avocats la SCP Interbarreaux
VIAUD, REYNAUD, BLIN, LION
à LISIEUX 78, rue du Général Leclerc
site du cabinet d'avocats www.vrbl.fr**

**VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER
Au plus offrant et dernier enchérisseur**

**A LA BARRE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE LISIEUX, Cour Matignon
Le JEUDI 20 DECEMBRE 2018 à 9 H**

**STUDIO DE 15.01 m²
2 rue de la Mare, Zac de la Verdure
Commune de SAINT ARNOULT (Calvados)**

Situé dans un ensemble immobilier de type hôtel d'appartements, dénommé SWEET HOME, sis dite commune, cadastré Section AI N°9 et AI N°106, pour une contenance totale de 00 ha 09 a 14 ca, formant le lot n°26, situé au 2^{ème} étage, numéroté 202, se composant d'une chambre, d'une salle de bains/WC et kitchenette.

Conditions d'occupation : Il existe une convention d'occupation précaire de locaux d'habitation meublés, régularisée par acte sous seing-privé le 1/02/2017 avec la Société d'Exploitation de la Résidence du Prieuré moyennant une redevance annuelle de 4 000 € TTC



Visite organisée sur place par Maître Françoise DESCHAMPS, Huissier de Justice à HONFLEUR, le **vendredi 7 décembre 2018 de 10h00 à 11h00.**

**L'adjudication aura lieu le JEUDI 20 DECEMBRE à 9 Heures
à l'audience du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX,
au Palais de Justice de ladite ville, Cour Matignon**

Aux requête, poursuites et diligences de :

La CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE NORMANDIE, 151 rue d'Uelzen BP 854 76230 BOIS GUILLAUME, ayant pour avocat la SCP INTERBARREAUX VIAUD, REYNAUD, BLIN, LION, avocats susnommés

Il sera procédé auxdits jour, heure et lieu ci-dessus à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en un lot*des biens ci-dessus désignés.

MISE À PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges déposé au Greffe du Tribunal de Grande Instance de Lisieux où toute personne peut, sans frais, en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'avocat sus nommé, les biens ci-dessus désignés seront mis en vente sur la mise à prix de :

DIX NEUF MILLE EUROS – 19 000 €

frais préparatoires payables en sus et sans diminution de la mise à prix ci-dessus.

Pour tous renseignements, s'adresser au cabinet de la SCP Interbarreaux VIAUD, REYNAUD, BLIN et LION, avocats susnommés poursuivant la vente dont il s'agit Tél. : 02.31.62.20.46. et se rendre sur le site du cabinet d'avocats www.vrbl.fr, ainsi qu'au greffe du Tribunal de Grande Instance de LISIEUX où est déposé le cahier des conditions de vente. Nota - les enchères, d'un minimum de 200 €, seront reçues par ministère d'avocat exerçant près le Tribunal de Grande Instance de LISIEUX. Un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €, libellé à l'ordre du Trésorier de l'Ordre du Barreau de Lisieux est obligatoire pour porter les enchères

Fait et rédigé à LISIEUX par Maître Véronique LION, avocat, le 29 octobre 2018